



Gazimağusa (Famagusta), Cyprus | Фамагуста, Северный Кипр







COMFORT OF BOUTIQUE HOTEL



Motel Acon, located on the Tatlısu coast 100 meters from the sea, was designed with the concept of a Boutique Hotel. The mini touristic facility with 360-degree sea and mountain views is suitable for hosting customers for 12 months.

BUTİK OTEL KONFORU



Tatlısu sahilinde denize 100mt mesafede yer alan Motel Acon, Butik Otel anlayışıyla dizayn edildi. 360 derece deniz ve dağ manzarasına sahip mini turistik tesis 12 ay müşteri ağırlamaya uygun.

КОМФОРТ БУТИК-ОТЕЛЯ



Мотель Асон, расположенный на берегу Татлысу в 100 метрах от моря, спроектирован с пониманием бутик-отеля. Мини туристический комплекс с панорамным видом на море и горы подходят для приема клиентов на 12 месяцев.

DISTANCE MESAFELER | РАССТОЯНИЕ

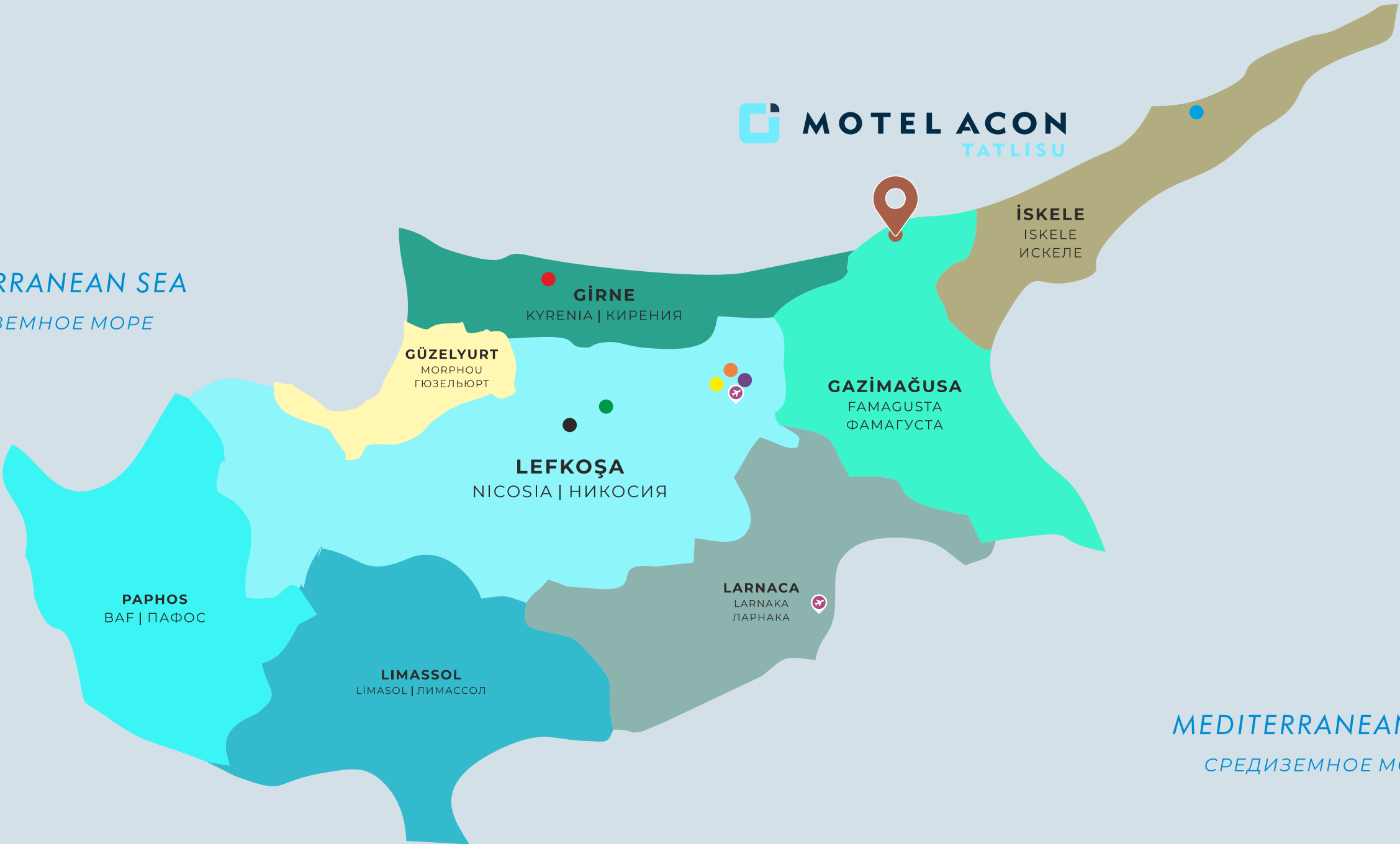
Nicosia Lefkoşa Никосия	:	58 km
Kyrenia Girne Кирения	:	58 km
Famagusta Gazimağusa Фамагуста	:	49 km
Ercan Airport Аэропорт Эрджан	:	53 km
Larnaka Airport Аэропорт Ларнака	:	78 km

FLIGHT TIME (HOURS) UÇUŞ ZAMANLARI (SAAT) | ВРЕМЯ ПОЛЕТА (ЧАСЫ)

Istanbul Стамбул	:	1:20	Athens Афины	:	1:40
Ankara Анкара	:	1:00	Berlin Берлин	:	4:00
Izmir Измир	:	1:00	Rome Рим	:	3:35
Antalya Анталья	:	00:45	Dubai Дубай	:	3:55
Adana Адана	:	00:45	Jerusalem Иерусалим	:	0:55
Gaziantep Газиантеп	:	00:45	Cairo Каир	:	1:25



MEDITERRANEAN SEA
СРЕДИЗЕМНОЕ МОРЕ



MEDITERRANEAN SEA
СРЕДИЗЕМНОЕ МОРЕ

ACON MAP

- Ercan International Airport | Аэропорт Эрджан
- Larnaca International Airport | Аэропорт Ларнака

PROJECTS
PROJELER | ПРОЕКТЫ

- | | |
|--|--|
| Meriç Residence
Nicosia Lefkoşa Никосия | Mora Residence
Nicosia Lefkoşa Никосия |
| Eagle Lodge Villas
Kyrenia GİRNE Кирения | Balıkesir Residence
Nicosia Lefkoşa Никосия |
| Hotel Acon Florya
İskele İskele Искеле | G-Residence Gönyeli
Nicosia Lefkoşa Никосия |
| Motel Acon Tatlısu
Famagusta Gazimağusa Фамагуста | Black Swan Residence
Nicosia Lefkoşa Никосия |





777 m²

Land size
Arazi büyüklüğü
Размер земли

829 m²

Built-up area
İnşaat alanı
Зона строительства



44

Total bed capacity
Toplam yatak kapasitesi
Общая вместимость кровати

Swimming pool



Yüzme havuzu
Бассейн



3 Parking lots
Park yeri
Автостоянки



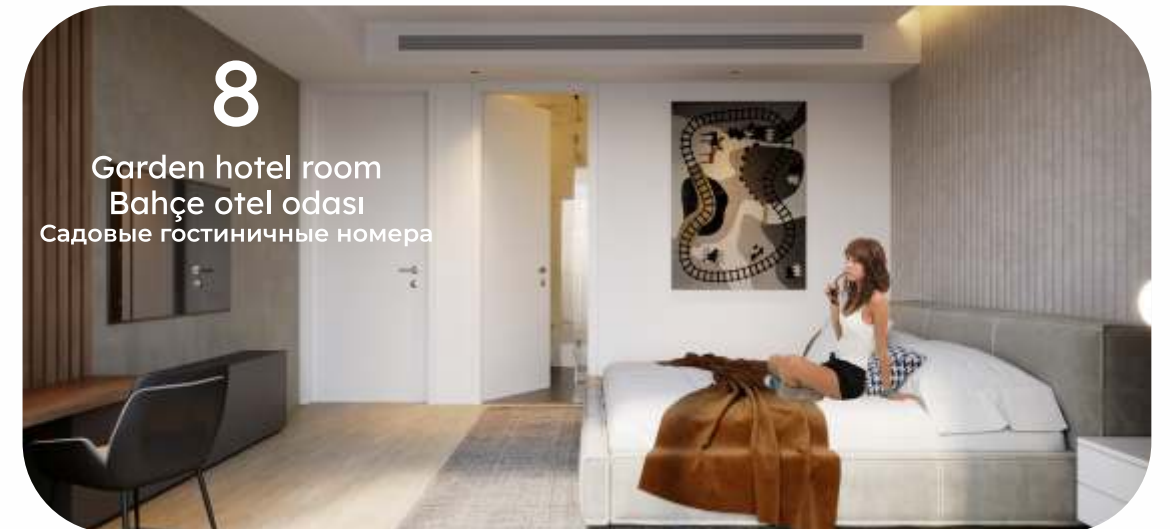
14

Standart hotel room
Standart otel odası
Стандартные гостиничные номера



8

Garden hotel room
Bahçe otel odası
Садовые гостиничные номера





TESİSLER/OLANAKLAR

- Tatlısu kasabasının tüm olanakları yanınızda
- Denize 100 mt mesafe
- Yüzme havuzu
- Kafeterya
- Restoran

УДОБСТВА/ВОЗМОЖНОСТИ

- Все удобства города Татлысу находятся рядом с вами
- 100 метров от моря
- Бассейн
- Кофейня
- Ресторан

FACILITIES

- All facilities of Tatlısu town are right next to you
- 100 meters from the sea
- Swimming pool
- Cafeteria
- Restaurant

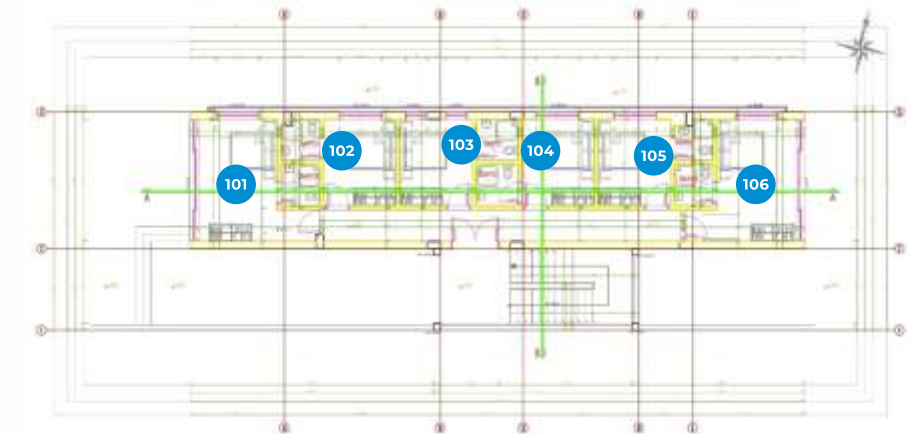




GROUND FLOOR

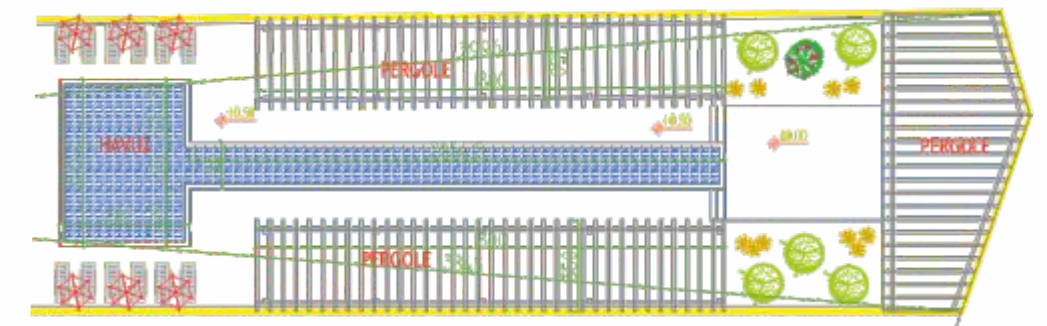
GİRİŞ KAT | ПЕРВЫЙ ЭТАЖ (с выходом на улицу)

Floor area : 115 m²
 Kat taban alanı
 Площадь пола



GARDEN

BAHÇE | САД



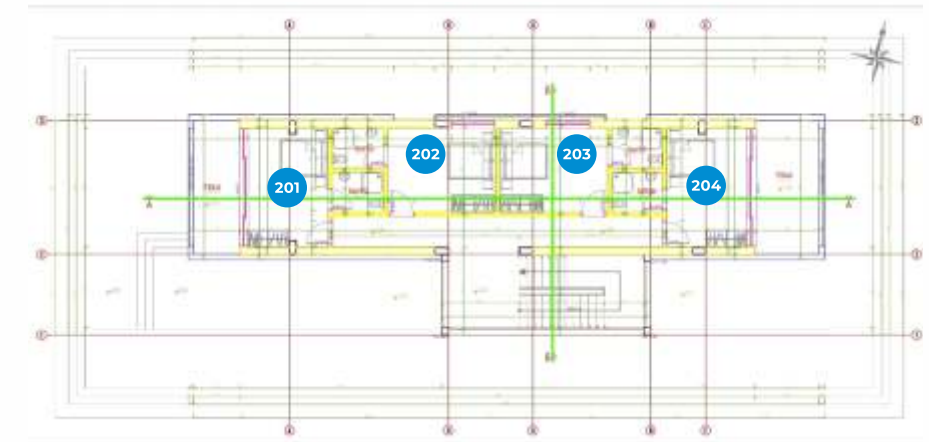




FIRST FLOOR

1. KAT | ПЕРВЫЙ ЭТАЖ

Floor area : 95 m²
Kat taban alanı
Площадь пола



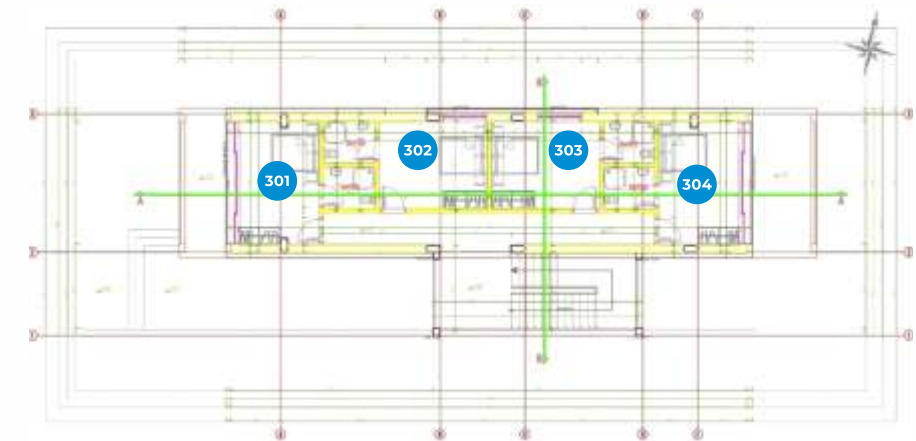




SECOND FLOOR

2. KAT | ВТОРОЙ ЭТАЖ

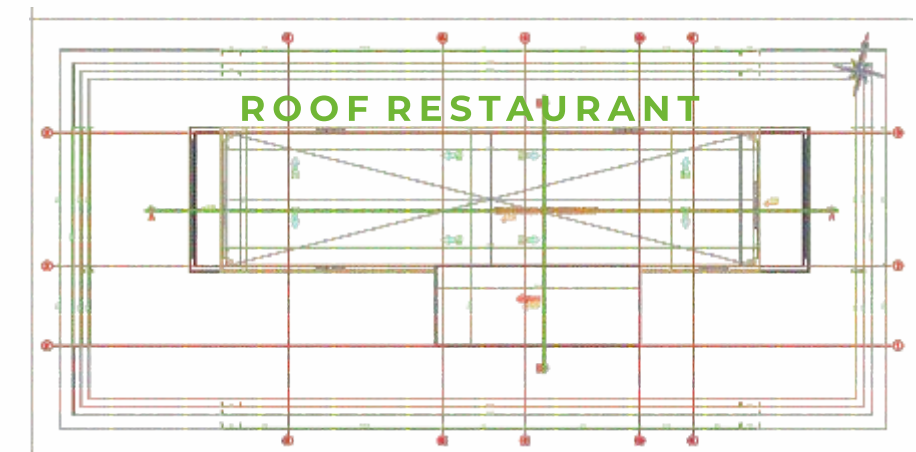
Floor area : 95 m²
Kat taban alanı
Площадь пола



ROOF FLOOR

ÇATI KATI | ЭТАЖ КРЫШИ

Floor area : 95 m²
Kat taban alanı
Площадь пола







info@acongyo.com
www.acongyo.com



ACON GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI
ACON REAL ESTATE INVESTMENT TRUST

ACON
PARTNER

★
AUTHORIZED
SALES OFFICE

YETKİLİ SATIŞ OFİSİ
УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ОФИС ПРОДАЖ

acongyo.com/partners